

ONDERZOEK NAAR MOGELIJKE FUSIE VWS EN PATRIMONIUM

Nieuwsbrief voor huurders van de Veenendaalse Woningstichting en Patrimonium woonservice

Nummer 1 – september 2021

Beste huurders,

De Veenendaalse Woningstichting (VWS) en Patrimonium woonservice laten een onderzoek doen naar de mogelijkheden van een fusie. In deze nieuwsbrief leest u meer daarover.

Wat is een fusie?

Een fusie is het samengaan van twee organisaties. VWS en Patrimonium onderzoeken nu dus of zij samen één nieuwe organisatie kunnen vormen.

Waarom doen VWS en Patrimonium dit onderzoek?

Woningcorporaties krijgen steeds meer taken. We moeten natuurlijk zorgen voor voldoende betaalbare huurwoningen. Ook moeten we de huizen die we al hebben duurzamer maken. En we moeten zorgen voor een fijne buurt voor onze huurders. Over de meeste taken denken VWS en Patrimonium ongeveer hetzelfde. Als één organisatie kunnen we ons werk misschien beter en goedkoper doen. We onderzoeken daarom nu of het mogelijk is dat VWS en Patrimonium één organisatie worden.

Hoe ziet het onderzoek eruit?

Eerst hebben we een plan gemaakt. Daarin staat hoe we het onderzoek gaan aanpakken. En ook op welke vragen we antwoord willen. Bijvoorbeeld:

- Kunnen we ons werk inderdaad beter en goedkoper doen als we één organisatie worden?
- Zijn we het eens over hoe we al onze taken als woningcorporatie willen uitvoeren?
- Hoe staan VWS en Patrimonium er financieel voor? Wat betekent dat voor de toekomst? En zijn er financiële risico's bij een fusie?
- Hoe willen we dat de nieuwe organisatie eruit gaat zien?

In het plan staat ook hoe we iedereen erbij gaan betrekken: onze huurdersorganisaties, medewerkers, management, ondernemingsraden, raden van commissarissen en de gemeente. Met de huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal en Huurdersbelangen VWS zijn we al volop in overleg.

Wanneer is het onderzoek klaar?

Op 26 augustus zijn we begonnen met het onderzoek. We kunnen er daarom nu nog maar weinig over zeggen. In de komende maanden wordt er steeds meer duidelijk. En in december hopen we te weten of we

kunnen gaan fuseren. Tot die tijd houden we u met nieuwsbrieven zoals deze op de hoogte.

Wat betekent een fusie voor mij?

Als uit het onderzoek blijkt dat we kunnen fuseren, dan zorgen we ervoor dat u daar zo min mogelijk van merkt. Omdat we nog maar net begonnen zijn met het onderzoek, weten we nog niet precies wat er voor u gaat veranderen. Twee dingen zijn al zeker:

- U krijgt geen andere huurovereenkomst.
- Onderhoud en projecten gepland voor 2022 gaan gewoon door.

Als we meer weten over het onderzoek, leest u het in de volgende nieuwsbrief.

Waar kan ik vragen stellen?

Wij horen graag hoe u erover denkt. Heeft u vragen? Stel die dan aan uw huurdersorganisatie:

- VWS: info@huurdersbelangenvws.nl
- Patrimonium: secretaris@hvpv.info

Zij leggen de vragen van huurders steeds aan ons voor. Wilt u liever direct contact met ons opnemen? Stuur dan een e-mail naar: FusievragenVWSPWS@AEF.nl.

We zijn begonnen!

Op 21 september was er een bijeenkomst met de huurderorganisaties van VWS en Patrimonium. We kijken uit naar een prettige samenwerking!



Leden van de huurdersorganisaties van VWS en Patrimonium op 21 september

Hartelijke groet,

Trees van Haarst, Patrimonium woonservice
Kees Karsten, Veenendaalse Woningstichting